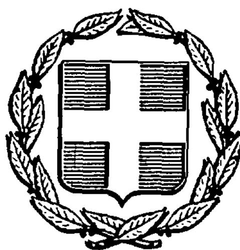


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 832

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6132

Κατάταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων και όρων δόμησης των Οικισμών: Πεύχη, Καλογριανή, Διαλεχτό, Ελληνόκαστρο, Πατουλιά, Αθαμανία και Σαραχίνα του Ν. Τρικάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85), όπως τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87.

2. Τις μελέτες οριοθέτησης των οικισμών Πεύχης, Καλογριανής, Διαλεχτού, Ελληνοκάστρου, Πατουλιά, Αθαμανίας και Σαραχίνας.

3. Την απογραφή πληθυσμού του 1981 της ΕΣΥΕ.

4. Τις αριθ. 10/87, 23/87, 1/87 και 5/86 αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων Πεύχης, Καλογριανής, Αθαμανίας και Σαραχίνας αντίστοιχα.

5. Το γεγονός ότι παρήλθε η προθεσμία των 30 ημερών που τίθεται απο το Π.Δ. «Τρόπος καθορισμού ορίων ... » χωρίς να γνωμοδοτήσουν τα υπόλοιπα Κοινοτικά Συμβούλια.

6. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκαν στο αριθ. 13/γνωμ. 1η, 2η, 3η, 4η/8.7.87 πρακτικό συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε:

α. Τον παρακάτω πίνακα κατηγοριοποίησης και εμβαδών αρτιότητας, στον οποίο κατατάσσονται οι οικισμοί σε κατηγορίες ως προς:

α1. Τη θέση στο χώρο.

α2. Το βαθμό προστασίας.

α3. Τη δυναμικότητα.

α4. Το βαθμό διασποράς.

α5. Το μέγεθος και καθορίζονται τα ελάχιστα όρια εμβαδού των οικοπέδων που προκύπτουν από κατάτμηση.

β. Τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των Οικισμών Πεύχης, Καλογριανής, Διαλεχτού, Ελληνόκαστρου, Πατουλιάς, Αθαμανίας, και Σαραχίνας.

Οι Οικισμοί:

Πεύχη: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος, εμβ. αρτιότ. 500 τ.μ.

Καλογριανή: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεχτικός, μεσαίος, εμβ. αρτιότ. 500 τ.μ.

Διαλεχτό: Μη περιαστικός, αδιάφορος, δυναμικός, συνεχτικός, μεσαίος, εμβ. αρτιότ. 400 τ.μ.

Ελληνόκαστρο: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεχτικός, μεσαίος, εμβ. αρτιότ. 400 τ.μ.

Πατουλιά: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος, εμβ. αρτιότ. 400 τ.μ.

Αθαμανία: Μη περιαστικός, ενδιαφέρων, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός, εμβ. αρτιότ. 300 τ.μ.

Σαραχίνα: Μη περιαστικός, αδιάφορος, στάσιμος, συνεκτικός, μεσαίος, εμβ. αρτιότ. 400 τ.μ.

2. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των Οικισμών θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό διάγραμμα από Τ.Π. Π.Ε. του Νομού ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις τις παρ. 1 του άρθρου 6 του από 3.5.85 Π.Δ. όπως ισχύει σήμερα.

Η απόφαση αυτή με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης που τη συνοδεύουν να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 4 Αυγούστου 1987

Ο Νομάρχης

ΠΕΤΡΟΣ ΡΙΖΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΑ
Οικισμος: ΚΑΛΟΓΡΙΑΝΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

–·–·– Οριο ΟΤΑ
●■●■● Οριο οικισμου
1.2.3 ..... Ονομασιες

Α συμπίπτει με το τέλος κοινοτικής οδού, την αρχή του ρέμματος κάτω από το σημείο Α και το ορόσημο 118 στο σχέδιο διανομής

ΑΒ Με γωνία 38° περίπου, σε σχέση με τον άξονα κοινοτικής οδού παράλληλα με το ρέμμα το ΑΒ= 100.00μ.

ΒΓ Κάθετα ως προς το ΑΒ και για απόσταση ΒΓ=250.00μ. περίπου

ΓΔ. Κάθετα ως προς το ΓΔ και για απόσταση ΓΔ=400.00μ περίπου (το Δ είναι σε μικρό κοινοτικό δρόμο)

Δ-Ε-Ζ Ακολουθούμε το κοινοτικό δρομάκι έως το σημείο που συναντά την κοινοτική οδό, στο σημείο της διασταύρωσης.

Ζ. Διασταύρωση μεγάλης και μικρής κοινοτικής οδού

ΖΗ. Ακολουθούμε τον κοινοτικό δρόμο απο το σημείο που αυτός συναντά στο εγκεκριμένο σχέδιο διανομής

Η. Ορόσημο 141 συνάντηση κοινοτικού δρόμου και σχεδίου διανομής

ΗΑ Παραμένει όπως έχει το εγκεκριμένο σχέδιο διανομής

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	ΤΟ ΣΥΜΒ. 1 2 3 4	Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
		Κλ. 1:5.000
Συνταξη: ΚΟΥΤΣΙΑ ΜΑΡΙΑ	Ελεγχος: Αη Τάσιου Τοπ. Μηχ ΜΕ Α'	Ημερ. 4/5/87

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα 7/5/87
Η προϊσταμένη ΤΠ.ΠΕ
Φρ. Κωτούλα
Τοπ. Μηχ. ΜΕ Α'

Υπουργείο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΚΑΛΟΓΡΙΑΝΗ
Α Β Γ Δ Ε Ζ Η

ΝΟΜΟΣ: ΤΡΙΚΑΛΩΝ

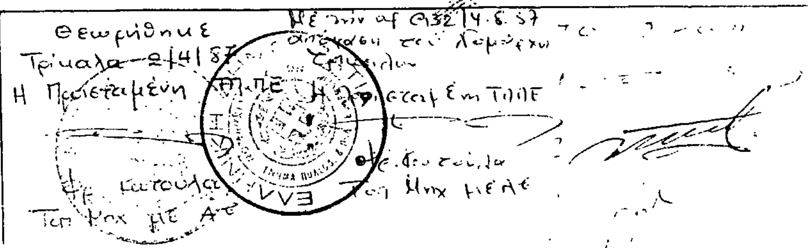
Οικισμός: Πεύκη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Οικισμού

123... Ονομασίες.

1 Αποθήκη Ιωάννη Τέσου
2. -"- Ευαγγέλου Αντωνίου
3. -"- Αθανασίου Πιστάλη
4 Στάβλος Γεωργίου Αντωνίου
5. Διασταύρωση Κοινοτικών δρόμων
4-5 Άξονας Κοινοτικού δρόμου
6. Αποθήκη Νικολάου Παπανικολάου
7. Οικόπεδο Δημητρίου Σακοράφα.
6-7 Η οριογραμμή ακολουθεί τό όριο τού σχεδίου διανομής.
8. Αποθήκη Βασιλείου Νέυρα
9. -"- Γεωργίου Τάση
10. Διασταύρωση περιφερειακού δρόμου μέ δρόμο πρός Νεκροταφείο.
11. Αποθήκη Δημητρίου Παρώνη.



ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΥΚΗ		Αριθμός Σχεδί. Π-1.1
		Κλ: 1:5000
	Ελεγχος: Αν. Τάσιου Πολ. Επ. Μηχ. ΜΕ Αʼ	Ημερ. 2/4/87

Σχεδίασης

Θεωρήθηκε Τρίκαλα 2/4/87 Η Προϊσταμένη Μ. Κουτούλα Τεχ. Μηχ. ΜΕ Αʼ

ΜΕ την αρ. 932/4.6.87 ... απόφαση τού Νομάρχη ...

... Ε. Κουτούλα Τεχ. Μηχ. ΜΕ Αʼ

Πατουλια

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος Πατουλιά

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1 2 3 _ Ονομασιες

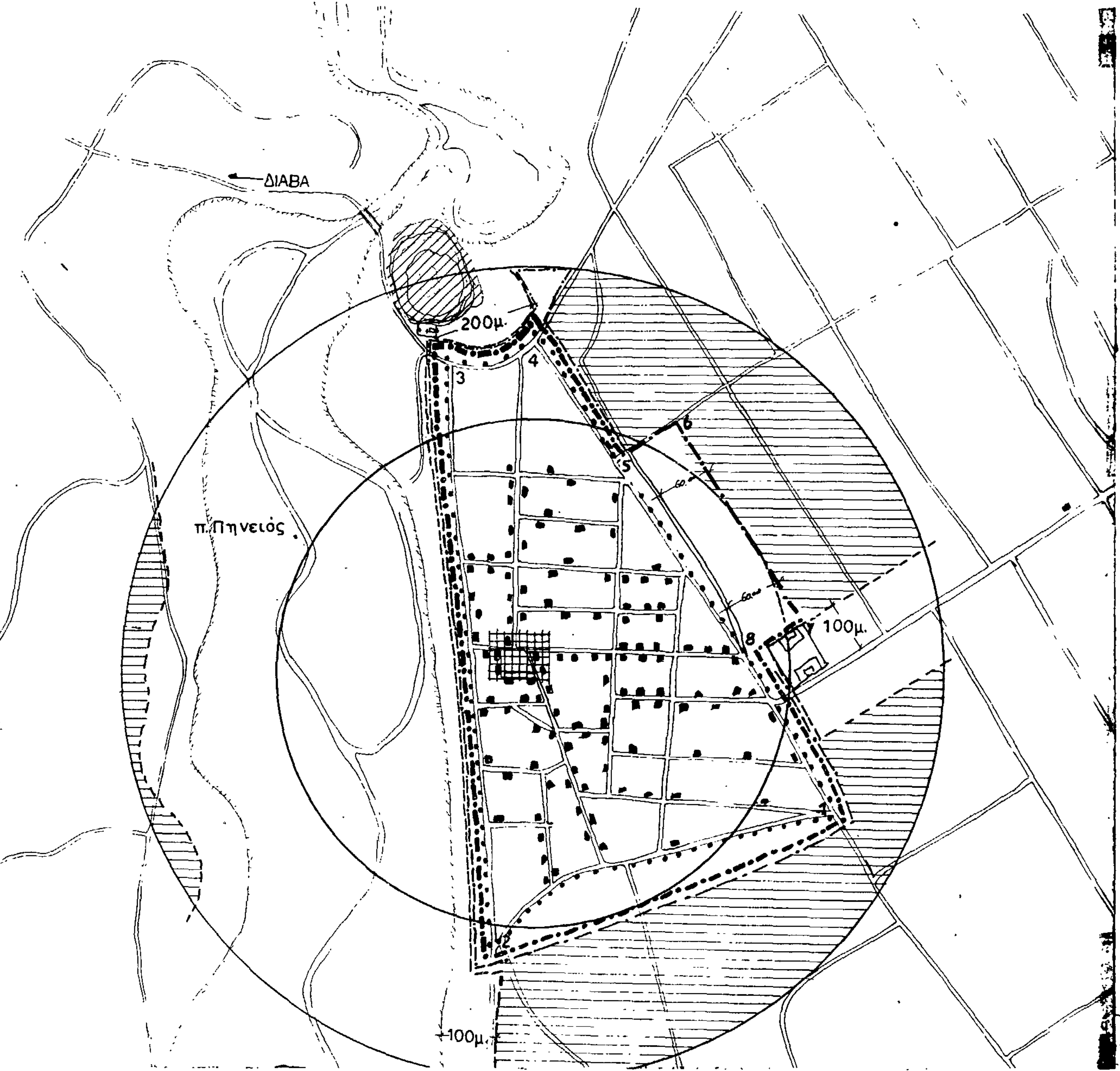
1. Σημείο στό δρόμο πρός Τρίκαλα 100 μ από τό οριο του σχεδίου διανομής
2. Σημείο στο όριο του αναδασμού 350 μ από τό 1.
3. -"- -"- -"- -"- -"- 150 μ από τό σχέδιο διανομής στή Θέση "Εμίλη"
4. Σημείο τομής αγροτικού δρόμου και σχεδίου διανομής.
5-6-7 Γωνίες του σχεδίου διανομής
8 Διασταύρωση κοινοτικών δρομων στό όριο του σχεδίου διανομής όπου η ιδιοκτησία 99.
9. Γωνία του σχεδίου διανομής κοντά στήν οικία Ιωάννη Κατσάνη
10. Σημείο τομής οριογραμμής του σχεδίου μέ δρόμο πρός Τρίκαλα
9-10 Οπως τό σχέδιο διανομής.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΠΑΤΟΥΛΙΑ

Συνταξη Η. Κούτσια	Ελεγχος: Αι Ταβίου Τοπ/Μηχ. μέ 6°Β	Αριθμος σχεδιου Π-1.1 ΚΛ 1:5.000 Ημερ

Θεωρήθηκε
Τρικάλ.. 14/4/86

Υπουργείο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμός: ΣΑΡΑΚΗΝΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

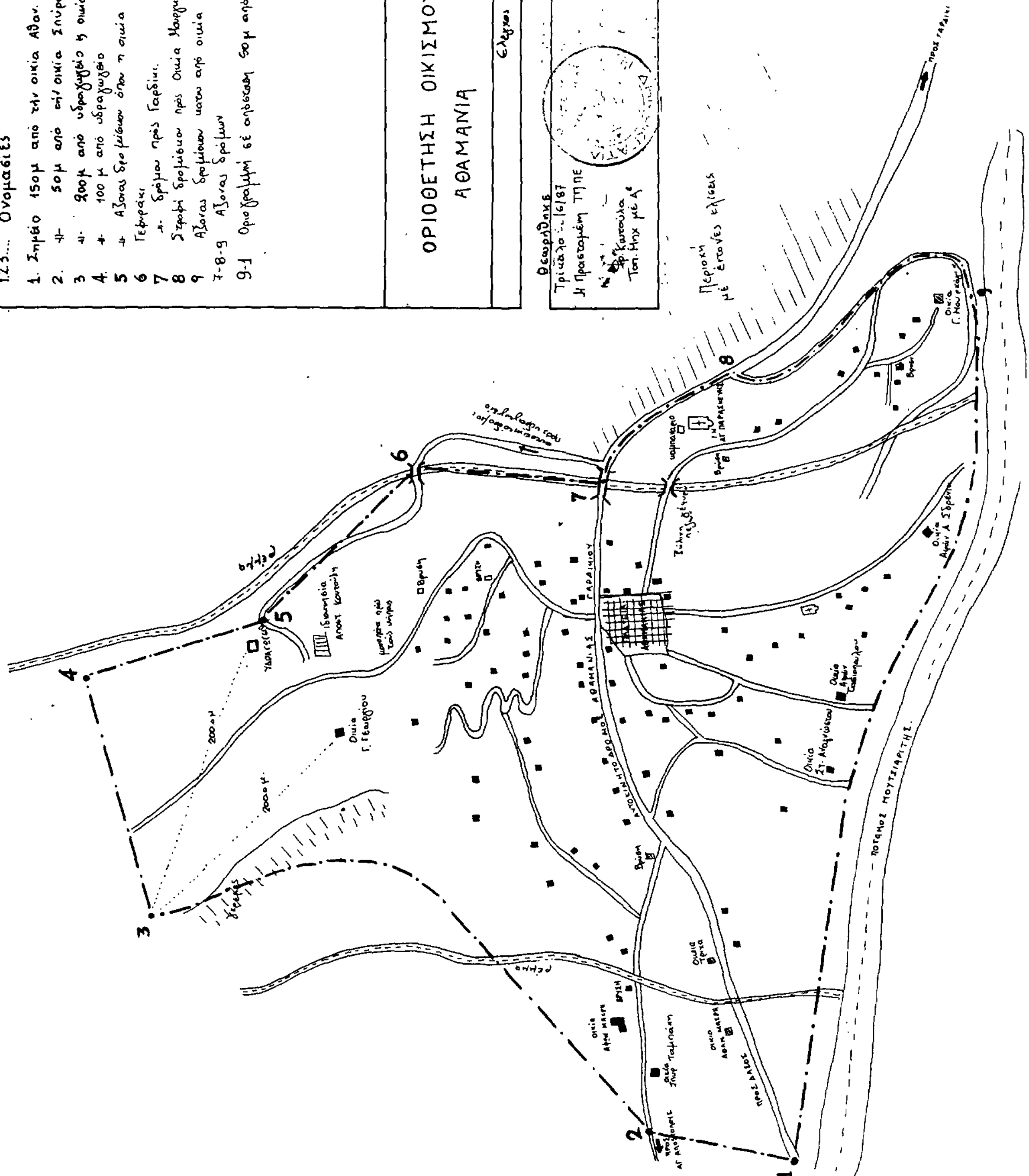
—·—·— Όριο Οικισμού
1,2,3... Περιγραφή Ορίων.
1,2,3,4. Γωνίες του σχεδίου διανομής
5. Διασταύρωση περιφερειακού δρόμου με αγροτικό
6. σημείο αγροτικού δρόμου 60 μ. από το 5
7. Σημείο 60 μ από τον περ/κό δρόμο στην ευθεία της δυτικής πλευράς του γηπέδου
8. Σημείο του περιφ/κού δρόμου στην ευθεία της δ. πλευράς του γηπέδου.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ — Π-1.1

Έλεγχος: — Ημερ. 19/6/87

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα .../6/87
Η Προϊσταμένη ΤΠΕ
Τοπ. Μηχ. ΜΕΑ°

ΤΡΙΚΑΛΩΝ


ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμός: Αθαμανία
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο Οικισμού
1.2.3.... Ονομασίες
1. Σημείο 150μ από την οικία Αθαν. Μακρή.
2. -ll- 50μ από την οικία Σπύρου Ταμπάκη
3 -ll- 200μ από υδραγωγείο η οικία Γεωργίου Γεωργαίλα.
4. -ll- 100 μ από υδραγωγείο
5 -ll- Άξονας δρομίσκου όπου η οικία Αποστόλου Κοντούλη
6 Γεφυράκι
7 -ll- δρόμου πρός Γαρδίκι.
8 Στροφή δρομίσκου πρός Οικία Μουργιόγια
9 Άξονας δρομίσκου κάτω από οικία Μουργιόγια
7-8-9 Άξονας δρόμων
9-1 Οριογραμμή σέ απόσταση 50μ από τον ποταμό Μουτσιαρίτη.
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΑΘΑΜΑΝΙΑ
Π-11
Έλεγχος
Αν. Τάσιου
Τοπ. Μηχ. μέ Α'
Θεωρήθηκε
Τρίκαλο ..16/87
Η Προϊσταμένη ΤΠΠΕ
Φρ. Κατσούλα
Τοπ. Μηχ. μέ Α'
ΤΠ-ΠΕ
ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Περιοχή
μέ έντονες κλίσεις
ΠΟΤΑΜΟΣ ΜΟΥΤΣΙΑΡΙΤΗΣ
ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΘΑΜΑΝΙΑΣ ΓΑΡΔΙΚΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΓΑΡΔΙΚΙ
ΠΡΟΣ ΛΑΙΟΣ
ρέμμα
200μ
200μ
1
2
3
4
5
6
7
8
9



ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος, [illegible]

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·— Οριο ΟΤΑ
•▬•▬• Οριο οικισμου
1.2.3 .... Ονομοσιες

1. Σημείο στην ευθεία 3-2, στη γωνία της τελευταίας ιδιοκτησίας πρός το ρεμα.
2. Γωνία του σχεδίου διανομής
3-4-5 Γωνίες -"- -"- -"-
6 Σημείο στόν αγροτικό δρόμο στην ευθεία 4-5.
7-8 Γωνίες του σχεδίου διανομής
9 Σημείο στην ευθεία 7-8 περίπου 120 μ από το 8
10. Γωνία οριογραμμής αναδασμού
11 Σημείο στό όριο του αναδασμού 100 μ από 10
12. Σημείο στόν αγροτικό δρόμο 130 μ περίπου από το 11 στην κάθετο επί της 11-10
13. γωνία του σχεδίου διανομής
14. Στροφή του δρόμου πρός Μεγάρχη πριν το Τυροκομείο
15. Σημείο της οριογραμμής του σχεδίου διανομής
16. Γωνία του σχεδίου διανομής

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΔΙΑΛΕΚΤΟ

Αριθμος σχεδιου
Π-1.1 ΧΑ 1.1
Κλ 1:5.000
Ημερ.

Συντάξ. ΜΑΡΙΑ ΚΟΥΤΣΙΑ — Ελεγχος: Αν. Τσιόυ Τοπ. Μηχ. με

Θεωρηθηκε
Τρίκαλα [illegible] 18
Η Προϊσταμένη ΤΠ.ΠΕ
Φρ. Κωτούλα
Τοπ. Μηχ. με

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Οικισμος: ΕΛΛΗΝΟΚΑΣΤΡΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

•—•—• Οριο ΟΤΑ
•▬•▬• Οριο οικισμου
1.2.3.... Ονομασιες

1
2. Εκκλησακι Αγ.Αναργυρων
3. Στροφή Αγροτικου δρομου στο Ανατολικό τμημα του οικισμου
3-4 Ακολουθουμε τον αγροτικο δρο κοινοτικο δρομο
4 Συμβολη του αγροτικου δρομου με τον επαρχιακο.
5 Ακολουθουμε τον εκαρχιακο εως τον Μυλο Σιωτα.
6Ακολουθουμε τον κοινοτικο δρομο εως το τυροκομειο της Ενωσης
7 Οικια Σαλιγκαρα Γρ.
8 " Μανδρακη Χρ.
9 " Τσιλικας Ευαγγ.
10-11 Παραλληλα με τον κοινοτικο δρομο σε α=20μ στην θεση Παλιωχωρι
11.Οικια Μουρογιαννη Χαρ.
12. " Σαλιγκαρα Αθηνα
13. " Ιακωβακης Βασ
14. Αποθηκη Μανδρακη Βασιλ
15. " Θωμα Ντοκου
16. Χρυσουλα Αντ.
17.Οικια Δημ. Κουκουλα
18.Συν Κουτσομηλια οικια Γουλα Αχ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΕΛΛΗΝΟΚΑΣΤΡΟ

Αριθμος σχεδιου
Π-1.1 ΧΑ 1.1
Κλ. 1:5.000

Συνταξη ΜΑΡΙΑ ΚΟΥΤΣΙΑ | Ελεγχος: Αν. Τάσιου Τοπ. Μηχ. με | Ημερ.

Θεωρήθηκε
Τρίκαλα 8-10-86
Η Προϊσταμένη ΤΗ.ΠΕ

Εγκρίνεται
Τρίκαλα 4-12-87
Ο Κοινάρχης

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ